

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 64-000249 от 20.11.2019

ЖК "Танкисты" Десятиэтажный трёхсекционный кирпично-монолитный жилой дом с подземным паркингом и техническим этажом по ул. Танкистов, 80 А в Кировском районе г. Саратова

Дата первичного размещения: 20.06.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОЮЗ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Союз" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 410086 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Саратовская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Саратов |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Песчано-Уметский тракт |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(845)248-82-76 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: souzsaratov@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.souzsaratov.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Александров |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: "Союз" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6437000933 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1026401994156 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1998 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Александров |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Саратовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Саратов |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тархова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 29 Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №64-RU64304000-129-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Саратов" |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение строительных организаций «Волга» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6454108510 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № 0010.03-2009-6437000933-С-087 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.10.2010 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Нет |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 0000000000 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.10.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64,60 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 93,21 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41,59 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

| | | |
|--|--------|---|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Саратовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Саратов |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Танкистов |
| | 9.2.10 | Дом: 80 А |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20446,66 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 451,87 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 859,35 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14311,22 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Институт Саратовгражданпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6450028286 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «РАПИД ПРОЕКТ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6455068476 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 64-1-4-0141-14 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6450047289 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Танкисты" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 64-RU 64304000-331-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.10.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.12.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 64-RU 64304000-331-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.10.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.12.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.06.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 64:48:030212:39 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3373,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: да |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка: качели, песочница, горка, игровой комплекс Площадка для отдыха: скамейки, урны |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороконтейнерная площадка предусмотрена в 25 метрах от ближайших окон квартир на бетонном основании и имеет ограждение из металла. Оборудуется контейнерами емкостью 750 литров. Подъезд автотранспорта к контейнерной площадке обеспечен. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: подъёмник |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Независимая электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450050877 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 304/Т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 731 832,69 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения - Саратов |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450090478 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/389 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 479 844,82 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения - Саратов |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450090478 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/389 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал "Саратовский" ПАО "Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7700-FA057/01-013/-2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 792 429,1 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 252 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 52 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 50 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 6 |
| 1 | Жилая квартира | 2 | 1 | 37.67 | 1 |
| 2 | Жилая квартира | 2 | 1 | 38.68 | 1 |
| 3 | Жилая квартира | 2 | 1 | 68.11 | 2 |
| 4 | Жилая квартира | 2 | 1 | 69.24 | 3 |
| 5 | Жилая квартира | 2 | 1 | 38.44 | 1 |
| 6 | Жилая квартира | 2 | 1 | 38.65 | 1 |
| 7 | Жилая квартира | 2 | 1 | 38.2 | 1 |
| 8 | Жилая квартира | 2 | 1 | 73.8 | 3 |
| 9 | Жилая квартира | 2 | 1 | 68.2 | 2 |
| 10 | Жилая квартира-студия | 2 | 1 | 28.81 | 1 |
| 11 | Жилая квартира | 3 | 1 | 36.24 | 1 |
| 12 | Жилая квартира | 3 | 1 | 38.22 | 1 |
| 13 | Жилая квартира | 3 | 1 | 68.57 | 2 |
| 14 | Жилая квартира | 3 | 1 | 68.81 | 3 |
| 15 | Жилая квартира | 3 | 1 | 38.02 | 1 |
| 16 | Жилая квартира | 3 | 1 | 38.18 | 1 |
| 17 | Жилая квартира | 3 | 1 | 37.61 | 1 |
| 18 | Жилая квартира | 3 | 1 | 72.41 | 3 |
| 19 | Жилая квартира | 3 | 1 | 66.54 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------------|---|---|-------|---|
| 20 | Жилая квартира-студия | 3 | 1 | 27.32 | 1 |
| 21 | Жилая квартира | 4 | 1 | 36.24 | 1 |
| 22 | Жилая квартира | 4 | 1 | 38.22 | 1 |
| 23 | Жилая квартира | 4 | 1 | 68.57 | 2 |
| 24 | Жилая квартира | 4 | 1 | 68.81 | 3 |
| 25 | Жилая квартира | 4 | 1 | 38.02 | 1 |
| 26 | Жилая квартира | 4 | 1 | 38.18 | 1 |
| 27 | Жилая квартира | 4 | 1 | 37.61 | 1 |
| 28 | Жилая квартира | 4 | 1 | 72.41 | 3 |
| 29 | Жилая квартира | 4 | 1 | 66.54 | 2 |
| 30 | Жилая квартира-студия | 4 | 1 | 27.32 | 1 |
| 31 | Жилая квартира | 5 | 1 | 36.24 | 1 |
| 32 | Жилая квартира | 5 | 1 | 38.22 | 1 |
| 33 | Жилая квартира | 5 | 1 | 68.57 | 2 |
| 34 | Жилая квартира | 5 | 1 | 68.81 | 3 |
| 35 | Жилая квартира | 5 | 1 | 38.02 | 1 |
| 36 | Жилая квартира | 5 | 1 | 38.18 | 1 |
| 37 | Жилая квартира | 5 | 1 | 37.61 | 1 |
| 38 | Жилая квартира | 5 | 1 | 72.41 | 3 |
| 39 | Жилая квартира | 5 | 1 | 66.54 | 2 |
| 40 | Жилая квартира-студия | 5 | 1 | 27.32 | 1 |
| 41 | Жилая квартира | 6 | 1 | 36.24 | 1 |
| 42 | Жилая квартира | 6 | 1 | 38.22 | 1 |
| 43 | Жилая квартира | 6 | 1 | 68.57 | 2 |
| 44 | Жилая квартира | 6 | 1 | 68.81 | 3 |
| 45 | Жилая квартира | 6 | 1 | 38.02 | 1 |
| 46 | Жилая квартира | 6 | 1 | 38.18 | 1 |
| 47 | Жилая квартира | 6 | 1 | 37.61 | 1 |
| 48 | Жилая квартира | 6 | 1 | 72.41 | 3 |
| 49 | Жилая квартира | 6 | 1 | 66.54 | 2 |
| 50 | Жилая квартира-студия | 6 | 1 | 27.32 | 1 |
| 51 | Жилая квартира | 7 | 1 | 36.24 | 1 |
| 52 | Жилая квартира | 7 | 1 | 38.22 | 1 |
| 53 | Жилая квартира | 7 | 1 | 68.57 | 2 |
| 54 | Жилая квартира | 7 | 1 | 68.81 | 3 |
| 55 | Жилая квартира | 7 | 1 | 38.02 | 1 |
| 56 | Жилая квартира | 7 | 1 | 38.18 | 1 |
| 57 | Жилая квартира | 7 | 1 | 37.61 | 1 |
| 58 | Жилая квартира | 7 | 1 | 72.41 | 3 |

| | | | | | |
|----|-----------------------|----|---|-------|---|
| 59 | Жилая квартира | 7 | 1 | 66.54 | 2 |
| 60 | Жилая квартира-студия | 7 | 1 | 27.32 | 1 |
| 61 | Жилая квартира | 8 | 1 | 36.24 | 1 |
| 62 | Жилая квартира | 8 | 1 | 38.22 | 1 |
| 63 | Жилая квартира | 8 | 1 | 68.57 | 2 |
| 64 | Жилая квартира | 8 | 1 | 68.81 | 3 |
| 65 | Жилая квартира | 8 | 1 | 38.02 | 1 |
| 66 | Жилая квартира | 8 | 1 | 38.18 | 1 |
| 67 | Жилая квартира | 8 | 1 | 37.61 | 1 |
| 68 | Жилая квартира | 8 | 1 | 72.41 | 3 |
| 69 | Жилая квартира | 8 | 1 | 66.54 | 2 |
| 70 | Жилая квартира-студия | 8 | 1 | 27.32 | 1 |
| 71 | Жилая квартира | 9 | 1 | 36.24 | 1 |
| 72 | Жилая квартира | 9 | 1 | 38.22 | 1 |
| 73 | Жилая квартира | 9 | 1 | 68.57 | 2 |
| 74 | Жилая квартира | 9 | 1 | 68.81 | 3 |
| 75 | Жилая квартира | 9 | 1 | 38.02 | 1 |
| 76 | Жилая квартира | 9 | 1 | 38.18 | 1 |
| 77 | Жилая квартира | 9 | 1 | 37.61 | 1 |
| 78 | Жилая квартира | 9 | 1 | 72.41 | 3 |
| 79 | Жилая квартира | 9 | 1 | 66.54 | 2 |
| 80 | Жилая квартира-студия | 9 | 1 | 27.32 | 1 |
| 81 | Жилая квартира | 10 | 1 | 36.24 | 1 |
| 82 | Жилая квартира | 10 | 1 | 38.22 | 1 |
| 83 | Жилая квартира | 10 | 1 | 68.57 | 2 |
| 84 | Жилая квартира | 10 | 1 | 68.81 | 3 |
| 85 | Жилая квартира | 10 | 1 | 38.02 | 1 |
| 86 | Жилая квартира | 10 | 1 | 38.18 | 1 |
| 87 | Жилая квартира | 10 | 1 | 37.61 | 1 |
| 88 | Жилая квартира | 10 | 1 | 72.41 | 3 |
| 89 | Жилая квартира | 10 | 1 | 66.54 | 2 |
| 90 | Жилая квартира-студия | 10 | 1 | 27.32 | 1 |
| 91 | Жилая квартира | 2 | 2 | 46.02 | 1 |
| 92 | Жилая квартира | 2 | 2 | 39.52 | 1 |
| 93 | Жилая квартира | 2 | 2 | 77.28 | 3 |
| 94 | Жилая квартира | 2 | 2 | 46.13 | 1 |
| 95 | Жилая квартира | 2 | 2 | 42.19 | 1 |
| 96 | Жилая квартира | 2 | 2 | 76.77 | 3 |
| 97 | Жилая квартира | 2 | 2 | 39.57 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 98 | Жилая квартира | 2 | 2 | 46.29 | 1 |
| 99 | Жилая квартира | 3 | 2 | 44.36 | 1 |
| 100 | Жилая квартира | 3 | 2 | 38.48 | 1 |
| 101 | Жилая квартира | 3 | 2 | 72.51 | 3 |
| 102 | Жилая квартира | 3 | 2 | 44.23 | 1 |
| 103 | Жилая квартира | 3 | 2 | 40.71 | 1 |
| 104 | Жилая квартира | 3 | 2 | 72.02 | 3 |
| 105 | Жилая квартира | 3 | 2 | 38.48 | 1 |
| 106 | Жилая квартира | 3 | 2 | 44.59 | 1 |
| 107 | Жилая квартира | 4 | 2 | 44.36 | 1 |
| 108 | Жилая квартира | 4 | 2 | 38.48 | 1 |
| 109 | Жилая квартира | 4 | 2 | 72.51 | 3 |
| 110 | Жилая квартира | 4 | 2 | 44.23 | 1 |
| 111 | Жилая квартира | 4 | 2 | 40.71 | 1 |
| 112 | Жилая квартира | 4 | 2 | 72.02 | 3 |
| 113 | Жилая квартира | 4 | 2 | 38.48 | 1 |
| 114 | Жилая квартира | 4 | 2 | 44.59 | 1 |
| 115 | Жилая квартира | 5 | 2 | 44.36 | 1 |
| 116 | Жилая квартира | 5 | 2 | 38.48 | 1 |
| 117 | Жилая квартира | 5 | 2 | 72.51 | 3 |
| 118 | Жилая квартира | 5 | 2 | 44.23 | 1 |
| 119 | Жилая квартира | 5 | 2 | 40.71 | 1 |
| 120 | Жилая квартира | 5 | 2 | 72.02 | 3 |
| 121 | Жилая квартира | 5 | 2 | 38.48 | 1 |
| 122 | Жилая квартира | 5 | 2 | 44.59 | 1 |
| 123 | Жилая квартира | 6 | 2 | 44.36 | 1 |
| 124 | Жилая квартира | 6 | 2 | 38.48 | 1 |
| 125 | Жилая квартира | 6 | 2 | 72.51 | 3 |
| 126 | Жилая квартира | 6 | 2 | 44.23 | 1 |
| 127 | Жилая квартира | 6 | 2 | 40.71 | 1 |
| 128 | Жилая квартира | 6 | 2 | 72.02 | 3 |
| 129 | Жилая квартира | 6 | 2 | 38.48 | 1 |
| 130 | Жилая квартира | 6 | 2 | 44.59 | 1 |
| 131 | Жилая квартира | 7 | 2 | 44.36 | 1 |
| 132 | Жилая квартира | 7 | 2 | 38.48 | 1 |
| 133 | Жилая квартира | 7 | 2 | 72.51 | 3 |
| 134 | Жилая квартира | 7 | 2 | 44.23 | 1 |
| 135 | Жилая квартира | 7 | 2 | 40.71 | 1 |
| 136 | Жилая квартира | 7 | 2 | 72.02 | 3 |
| 137 | Жилая квартира | 7 | 2 | 38.48 | 1 |
| 138 | Жилая квартира | 7 | 2 | 44.59 | 1 |
| 139 | Жилая квартира | 8 | 2 | 44.36 | 1 |
| 140 | Жилая квартира | 8 | 2 | 38.48 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------------|----|---|-------|---|
| 141 | Жилая квартира | 8 | 2 | 72.51 | 3 |
| 142 | Жилая квартира | 8 | 2 | 44.23 | 1 |
| 143 | Жилая квартира | 8 | 2 | 40.71 | 1 |
| 144 | Жилая квартира | 8 | 2 | 72.02 | 3 |
| 145 | Жилая квартира | 8 | 2 | 38.48 | 1 |
| 146 | Жилая квартира | 8 | 2 | 44.59 | 1 |
| 147 | Жилая квартира | 9 | 2 | 44.36 | 1 |
| 148 | Жилая квартира | 9 | 2 | 38.48 | 1 |
| 149 | Жилая квартира | 9 | 2 | 72.51 | 3 |
| 150 | Жилая квартира | 9 | 2 | 44.23 | 1 |
| 151 | Жилая квартира | 9 | 2 | 40.71 | 1 |
| 152 | Жилая квартира | 9 | 2 | 72.02 | 3 |
| 153 | Жилая квартира | 9 | 2 | 38.48 | 1 |
| 154 | Жилая квартира | 9 | 2 | 44.59 | 1 |
| 155 | Жилая квартира | 10 | 2 | 44.36 | 1 |
| 156 | Жилая квартира | 10 | 2 | 38.48 | 1 |
| 157 | Жилая квартира | 10 | 2 | 72.51 | 3 |
| 158 | Жилая квартира | 10 | 2 | 44.23 | 1 |
| 159 | Жилая квартира | 10 | 2 | 40.71 | 1 |
| 160 | Жилая квартира | 10 | 2 | 72.02 | 3 |
| 161 | Жилая квартира | 10 | 2 | 38.48 | 1 |
| 162 | Жилая квартира | 10 | 2 | 44.59 | 1 |
| 163 | Жилая квартира | 2 | 3 | 43.97 | 1 |
| 164 | Жилая квартира | 2 | 3 | 67.12 | 2 |
| 165 | Жилая квартира | 2 | 3 | 59.26 | 2 |
| 166 | Жилая квартира | 2 | 3 | 38.2 | 1 |
| 167 | Жилая квартира | 2 | 3 | 38.65 | 1 |
| 168 | Жилая квартира | 2 | 3 | 38.44 | 1 |
| 169 | Жилая квартира | 2 | 3 | 69.24 | 3 |
| 170 | Жилая квартира | 2 | 3 | 68.11 | 2 |
| 171 | Жилая квартира | 2 | 3 | 38.68 | 1 |
| 172 | Жилая квартира | 2 | 3 | 37.67 | 1 |
| 173 | Жилая квартира | 3 | 3 | 42.51 | 1 |
| 174 | Жилая квартира | 3 | 3 | 66.68 | 2 |
| 175 | Жилая квартира | 3 | 3 | 57.73 | 2 |
| 176 | Жилая квартира | 3 | 3 | 37.61 | 1 |
| 177 | Жилая квартира | 3 | 3 | 38.18 | 1 |
| 178 | Жилая квартира | 3 | 3 | 38.02 | 1 |
| 179 | Жилая квартира | 3 | 3 | 68.81 | 3 |
| 180 | Жилая квартира | 3 | 3 | 68.57 | 2 |
| 181 | Жилая квартира | 3 | 3 | 38.22 | 1 |
| 182 | Жилая квартира | 3 | 3 | 36.24 | 1 |
| 183 | Жилая квартира | 4 | 3 | 42.51 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------------|---|---|-------|---|
| 184 | Жилая квартира | 4 | 3 | 66.68 | 2 |
| 185 | Жилая квартира | 4 | 3 | 57.73 | 2 |
| 186 | Жилая квартира | 4 | 3 | 37.61 | 1 |
| 187 | Жилая квартира | 4 | 3 | 38.18 | 1 |
| 188 | Жилая квартира | 4 | 3 | 38.02 | 1 |
| 189 | Жилая квартира | 4 | 3 | 68.81 | 3 |
| 190 | Жилая квартира | 4 | 3 | 68.57 | 2 |
| 191 | Жилая квартира | 4 | 3 | 38.22 | 1 |
| 192 | Жилая квартира | 4 | 3 | 36.24 | 1 |
| 193 | Жилая квартира | 5 | 3 | 42.51 | 1 |
| 194 | Жилая квартира | 5 | 3 | 66.68 | 2 |
| 195 | Жилая квартира | 5 | 3 | 57.73 | 2 |
| 196 | Жилая квартира | 5 | 3 | 37.61 | 1 |
| 197 | Жилая квартира | 5 | 3 | 38.18 | 1 |
| 198 | Жилая квартира | 5 | 3 | 38.02 | 1 |
| 199 | Жилая квартира | 5 | 3 | 68.81 | 3 |
| 200 | Жилая квартира | 5 | 3 | 68.57 | 2 |
| 201 | Жилая квартира | 5 | 3 | 38.22 | 1 |
| 202 | Жилая квартира | 5 | 3 | 36.24 | 1 |
| 203 | Жилая квартира | 6 | 3 | 42.51 | 1 |
| 204 | Жилая квартира | 6 | 3 | 66.68 | 2 |
| 205 | Жилая квартира | 6 | 3 | 57.73 | 2 |
| 206 | Жилая квартира | 6 | 3 | 37.61 | 1 |
| 207 | Жилая квартира | 6 | 3 | 38.18 | 1 |
| 208 | Жилая квартира | 6 | 3 | 38.02 | 1 |
| 209 | Жилая квартира | 6 | 3 | 68.81 | 3 |
| 210 | Жилая квартира | 6 | 3 | 68.57 | 2 |
| 211 | Жилая квартира | 6 | 3 | 38.22 | 1 |
| 212 | Жилая квартира | 6 | 3 | 36.24 | 1 |
| 213 | Жилая квартира | 7 | 3 | 42.51 | 1 |
| 214 | Жилая квартира | 7 | 3 | 66.68 | 2 |
| 215 | Жилая квартира | 7 | 3 | 57.73 | 2 |
| 216 | Жилая квартира | 7 | 3 | 37.61 | 1 |
| 217 | Жилая квартира | 7 | 3 | 38.18 | 1 |
| 218 | Жилая квартира | 7 | 3 | 38.02 | 1 |
| 219 | Жилая квартира | 7 | 3 | 68.81 | 3 |
| 220 | Жилая квартира | 7 | 3 | 68.57 | 2 |
| 221 | Жилая квартира | 7 | 3 | 38.22 | 1 |
| 222 | Жилая квартира | 7 | 3 | 36.24 | 1 |
| 223 | Жилая квартира | 8 | 3 | 42.51 | 1 |
| 224 | Жилая квартира | 8 | 3 | 66.68 | 2 |
| 225 | Жилая квартира | 8 | 3 | 57.73 | 2 |
| 226 | Жилая квартира | 8 | 3 | 37.61 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------------|----|---|-------|---|
| 227 | Жилая квартира | 8 | 3 | 38.18 | 1 |
| 228 | Жилая квартира | 8 | 3 | 38.02 | 1 |
| 229 | Жилая квартира | 8 | 3 | 68.81 | 3 |
| 230 | Жилая квартира | 8 | 3 | 68.57 | 2 |
| 231 | Жилая квартира | 8 | 3 | 38.22 | 1 |
| 232 | Жилая квартира | 8 | 3 | 36.24 | 1 |
| 233 | Жилая квартира | 9 | 3 | 42.51 | 1 |
| 234 | Жилая квартира | 9 | 3 | 66.68 | 2 |
| 235 | Жилая квартира | 9 | 3 | 57.73 | 2 |
| 236 | Жилая квартира | 9 | 3 | 37.61 | 1 |
| 237 | Жилая квартира | 9 | 3 | 38.18 | 1 |
| 238 | Жилая квартира | 9 | 3 | 38.02 | 1 |
| 239 | Жилая квартира | 9 | 3 | 68.81 | 3 |
| 240 | Жилая квартира | 9 | 3 | 68.57 | 2 |
| 241 | Жилая квартира | 9 | 3 | 38.22 | 1 |
| 242 | Жилая квартира | 9 | 3 | 36.24 | 1 |
| 243 | Жилая квартира | 10 | 3 | 42.51 | 1 |
| 244 | Жилая квартира | 10 | 3 | 66.68 | 2 |
| 245 | Жилая квартира | 10 | 3 | 57.73 | 2 |
| 246 | Жилая квартира | 10 | 3 | 37.61 | 1 |
| 247 | Жилая квартира | 10 | 3 | 38.18 | 1 |
| 248 | Жилая квартира | 10 | 3 | 38.02 | 1 |
| 249 | Жилая квартира | 10 | 3 | 68.81 | 3 |
| 250 | Жилая квартира | 10 | 3 | 68.57 | 2 |
| 251 | Жилая квартира | 10 | 3 | 38.22 | 1 |
| 252 | Жилая квартира | 10 | 3 | 36.24 | 1 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|--|----------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Помещение административного назначения | 1-й этаж | 1 | 591.01 | офисы | 103.58 |
| | | | | | офисы | 62.87 |
| | | | | | офисы | 63.52 |
| | | | | | офисы | 20.31 |
| | | | | | офисы | 33.98 |
| | | | | | офисы | 37.2 |
| | | | | | офисы | 37.2 |
| | | | | | офисы | 40.73 |
| | | | | | офисы | 48.67 |
| | | | | | офисы | 28.95 |
| | | | | | офисы | 28.92 |
| | | | | | Санузел | 1.53 |
| | | | | | Санузел | 1.35 |

| | | | | | | |
|----|--|----------|---|--------|-----------------|--------|
| | | | | | Санузел | 2.61 |
| | | | | | Санузел | 2.94 |
| | | | | | Санузел | 1.29 |
| | | | | | Санузел | 1.19 |
| | | | | | Санузел | 3.07 |
| | | | | | Санузел | 2.99 |
| | | | | | Холл | 20.93 |
| | | | | | Коридор | 47.18 |
| 2 | Помещение административного назначения | 1-й этаж | 2 | 589.14 | офисы | 101.71 |
| | | | | | офисы | 62.87 |
| | | | | | офисы | 63.52 |
| | | | | | офисы | 20.31 |
| | | | | | офисы | 33.98 |
| | | | | | офисы | 37.2 |
| | | | | | офисы | 37.2 |
| | | | | | офисы | 40.73 |
| | | | | | офисы | 48.67 |
| | | | | | офисы | 28.95 |
| | | | | | офисы | 28.92 |
| | | | | | Холл | 20.93 |
| | | | | | Санузел | 1.35 |
| | | | | | Санузел | 1.53 |
| | | | | | Санузел | 2.61 |
| | | | | | Санузел | 2.94 |
| | | | | | Санузел | 1.19 |
| | | | | | Санузел | 1.29 |
| | | | | | Санузел | 3.07 |
| | | | | | Санузел | 2.99 |
| | | | | | Коридор | 47.18 |
| 3 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №1 | 13.25 |
| 4 | Подземный паркинг | подвал | | 21.6 | Машиноместо №2 | 21.6 |
| 5 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №3 | 13.25 |
| 6 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №4 | 13.25 |
| 7 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №5 | 13.25 |
| 8 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №6 | 13.25 |
| 9 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №7 | 13.25 |
| 10 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №8 | 13.25 |
| 11 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №9 | 13.25 |
| 12 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №10 | 13.25 |
| 13 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №11 | 13.25 |
| 14 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №12 | 13.25 |
| 15 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №13 | 13.25 |
| 16 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №14 | 13.25 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|--|-------|-----------------|-------|
| 17 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №15 | 13.25 |
| 18 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №16 | 13.25 |
| 19 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №17 | 13.25 |
| 20 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №18 | 13.25 |
| 21 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №19 | 13.25 |
| 22 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №20 | 13.25 |
| 23 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №21 | 13.25 |
| 24 | Подземный паркинг | подвал | | 21.6 | Машиноместо №22 | 21.6 |
| 25 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №23 | 13.25 |
| 26 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №24 | 13.25 |
| 27 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №25 | 13.25 |
| 28 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №26 | 13.25 |
| 29 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №27 | 13.25 |
| 30 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №28 | 13.25 |
| 31 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №29 | 13.25 |
| 32 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №30 | 13.25 |
| 33 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №31 | 13.25 |
| 34 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №32 | 13.25 |
| 35 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №33 | 13.25 |
| 36 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №34 | 13.25 |
| 37 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №35 | 13.25 |
| 38 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №36 | 13.25 |
| 39 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №37 | 13.25 |
| 40 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №38 | 13.25 |
| 41 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №39 | 13.25 |
| 42 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №40 | 13.25 |
| 43 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №41 | 13.25 |
| 44 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №42 | 13.25 |
| 45 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №43 | 13.25 |
| 46 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №44 | 13.25 |
| 47 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №45 | 13.25 |
| 48 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №46 | 13.25 |
| 49 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №47 | 13.25 |
| 50 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №48 | 13.25 |
| 51 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №49 | 13.25 |
| 52 | Подземный паркинг | подвал | | 13.25 | Машиноместо №50 | 13.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | |
|--|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|--------------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | Техпомещение | Секция А, подвал | | | техническое | 29.45 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|---------------------------|-------|
| 2 | Техпомещение | Секция А, подвал | техническое | 20.75 |
| 3 | Техпомещение | Секция А, подвал | техническое | 33.95 |
| 4 | Техпомещение | Секция А, подвал | техническое | 36.9 |
| 5 | Техпомещение | Секция А, подвал | техническое | 33.67 |
| 6 | Тамбур-шлюз 1-го типа | Секция А, подвал | проход к лифту | 9.7 |
| 7 | Лестница | Секция А, 1 этаж | эвакуация людей | 16.29 |
| 8 | Тамбур | Секция А, 1 этаж | проход к лифту | 6 |
| 9 | Тамбур | Секция А, 1 этаж | проход к лифту | 8.39 |
| 10 | Лифтовой холл | Секция А, 1 этаж | проход к лифту | 15.29 |
| 11 | Техническое помещение | Секция А, 2 этаж | инженерные сети этажа | 1.88 |
| 12 | Техническое помещение | Секция А, 2 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 13 | Коридор | Секция А, 2 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 14 | Лифтовой холл | Секция А, 2 этаж | проход к лифту и лестнице | 16.2 |
| 15 | Коридор | Секция А, 3 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 16 | Тех. помещение | Секция А, 3 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 17 | Тех. помещение | Секция А, 3 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 18 | Лестница | Секция А, 3 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 19 | Коридор | Секция А, 4 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 20 | Тех. помещение | Секция А, 4 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 21 | Тех. помещение | Секция А, 4 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 22 | Лестница | Секция А, 4 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 23 | Коридор | Секция А, 5 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 24 | Тех. помещение | Секция А, 5 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 25 | Тех. помещение | Секция А, 5 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 26 | Лестница | Секция А, 5 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 27 | Коридор | Секция А, 6 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 28 | Тех. помещение | Секция А, 6 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 29 | Тех. помещение | Секция А, 6 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 30 | Лестница | Секция А, 6 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 31 | Коридор | Секция А, 7 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 32 | Тех. помещение | Секция А, 7 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 33 | Тех. помещение | Секция А, 7 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 34 | Лестница | Секция А, 7 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 35 | Коридор | Секция А, 8 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 36 | Тех. помещение | Секция А, 8 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 37 | Тех. помещение | Секция А, 8 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 38 | Лестница | Секция А, 8 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 39 | Коридор | Секция А, 9 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 40 | Тех. помещение | Секция А, 9- этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 41 | Тех. помещение | Секция А, 9 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 42 | Лестница | Секция А, 9 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 43 | Коридор | Секция А, 10 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 44 | Тех. помещение | Секция А, 10 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------------------|------------------------------|-------|
| 45 | Тех. помещение | Секция А, 10 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 46 | Лестница | Секция А, 10 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 47 | Тех. помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 42.76 |
| 48 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 72.54 |
| 49 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 23.69 |
| 50 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 43.38 |
| 51 | Коридор | Секция А, Технический этаж | техническое | 47.32 |
| 52 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 46.45 |
| 53 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 43.82 |
| 54 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 25.68 |
| 55 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 50.83 |
| 56 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 68.74 |
| 57 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 49.41 |
| 58 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 43.1 |
| 59 | Помещение | Секция А, Технический этаж | техническое | 43.96 |
| 60 | Лестница | Секция А, Технический этаж | эвакуация людей | 15 |
| 61 | Техпомещение | Секция Б, подвал | техническое | 85.37 |
| 62 | Тамбур-шлюз 1-го типа | Секция Б, подвал | проход к лифту | 8.73 |
| 63 | Лестница | Секция Б, подвал | эвакуация людей | 21.83 |
| 64 | Кладовая | Секция Б, 1 этаж | помещение для хоз. инвентаря | 2.69 |
| 65 | Коридор | Секция Б, 1 этаж | общественное | 11.35 |
| 66 | Вестибюль | Секция Б, 1 этаж | проход к лестнице и лифту | 26.78 |
| 67 | Лестница | Секция Б, 1 этаж | эвакуация людей | 3.67 |
| 68 | Тамбур | Секция Б, 1 этаж | общественное | 6.58 |
| 69 | Коридор | Секция Б, 2 этаж | проход к квартирам | 12.23 |
| 70 | Коридор | Секция Б, 2 этаж | проход к квартирам | 12.9 |
| 71 | Коридор | Секция Б, 2 этаж | проход к лифту и лестнице | 6.24 |
| 72 | Тех. помещение | Секция Б, 2 этаж | инженерные сети этажа | 2.12 |
| 73 | Тех. помещение | Секция Б, 2 этаж | инженерные сети этажа | 1.53 |
| 74 | Лестница | Секция Б, 2 этаж | эвакуация людей | 19.65 |
| 75 | Коридор | Секция Б, 3 этаж | проход к квартирам | 12.23 |
| 76 | Коридор | Секция Б, 3 этаж | проход к квартирам | 12.9 |
| 77 | Коридор | Секция Б, 3 этаж | проход к лифту и лестнице | 6.25 |
| 78 | Тех. помещение | Секция Б, 3 этаж | инженерные сети этажа | 1.95 |
| 79 | Тех. помещение | Секция Б, 3 этаж | инженерные сети этажа | 1.28 |
| 80 | Лестница | Секция Б, 3 этаж | эвакуация людей | 19.18 |
| 81 | Коридор | Секция Б, 4 этаж | проход к квартирам | 12.23 |
| 82 | Коридор | Секция Б, 4 этаж | проход к квартирам | 12.9 |
| 83 | Коридор | Секция Б, 4 этаж | проход к лифту и лестнице | 6.25 |
| 84 | Тех. помещение | Секция Б, 4 этаж | инженерные сети этажа | 1.95 |
| 85 | Тех. помещение | Секция Б, 4 этаж | инженерные сети этажа | 1.28 |
| 86 | Лестница | Секция Б, 4 этаж | эвакуация людей | 19.18 |
| 87 | Коридор | Секция Б, 5 этаж | проход к квартирам | 12.23 |

| | | | | |
|-----|----------------|----------------------------|---------------------------|-------|
| 88 | Коридор | Секция Б, 5 этаж | проход к квартирам | 12.9 |
| 89 | Коридор | Секция Б, 5 этаж | проход к лифту и лестнице | 6.25 |
| 90 | Тех. помещение | Секция Б, 5 этаж | инженерные сети этажа | 1.95 |
| 91 | Тех. помещение | Секция Б, 5 этаж | инженерные сети этажа | 1.28 |
| 92 | Лестница | Секция Б, 5 этаж | эвакуация людей | 19.18 |
| 93 | Коридор | Секция Б, 6 этаж | проход к квартирам | 12.23 |
| 94 | Коридор | Секция Б, 6 этаж | проход к квартирам | 12.9 |
| 95 | Коридор | Секция Б, 6 этаж | проход к лифту и лестнице | 6.25 |
| 96 | Тех. помещение | Секция Б, 6 этаж | инженерные сети этажа | 1.95 |
| 97 | Тех. помещение | Секция Б, 6 этаж | инженерные сети этажа | 1.28 |
| 98 | Лестница | Секция Б, 6 этаж | эвакуация людей | 19.18 |
| 99 | Коридор | Секция Б, 7 этаж | проход к квартирам | 12.23 |
| 100 | Коридор | Секция Б, 7 этаж | проход к квартирам | 12.9 |
| 101 | Коридор | Секция Б, 7 этаж | проход к лифту и лестнице | 6.25 |
| 102 | Тех. помещение | Секция Б, 7 этаж | инженерные сети этажа | 1.95 |
| 103 | Тех. помещение | Секция Б, 7 этаж | инженерные сети этажа | 1.28 |
| 104 | Лестница | Секция Б, 7 этаж | эвакуация людей | 19.18 |
| 105 | Коридор | Секция Б, 8 этаж | проход к квартирам | 12.23 |
| 106 | Коридор | Секция Б, 8 этаж | проход к квартирам | 12.9 |
| 107 | Коридор | Секция Б, 8 этаж | проход к лифту и лестнице | 6.25 |
| 108 | Тех. помещение | Секция Б, 8 этаж | инженерные сети этажа | 1.95 |
| 109 | Тех. помещение | Секция Б, 8 этаж | инженерные сети этажа | 1.28 |
| 110 | Лестница | Секция Б, 8 этаж | эвакуация людей | 19.18 |
| 111 | Коридор | Секция Б, 9 этаж | проход к квартирам | 12.23 |
| 112 | Коридор | Секция Б, 9 этаж | проход к квартирам | 12.9 |
| 113 | Коридор | Секция Б, 9 этаж | проход к лифту и лестнице | 6.25 |
| 114 | Тех. помещение | Секция Б, 9 этаж | инженерные сети этажа | 1.95 |
| 115 | Тех. помещение | Секция Б, 9 этаж | инженерные сети этажа | 1.28 |
| 116 | Лестница | Секция Б, 9 этаж | эвакуация людей | 19.18 |
| 117 | Коридор | Секция Б, 10 этаж | проход к квартирам | 12.23 |
| 118 | Коридор | Секция Б, 10 этаж | проход к квартирам | 12.9 |
| 119 | Коридор | Секция Б, 10 этаж | проход к лифту и лестнице | 6.25 |
| 120 | Тех. помещение | Секция Б, 10 этаж | инженерные сети этажа | 1.95 |
| 121 | Тех. помещение | Секция Б, 10 этаж | инженерные сети этажа | 1.28 |
| 122 | Лестница | Секция Б, 10 этаж | эвакуация людей | 19.18 |
| 123 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 50.05 |
| 124 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 27.78 |
| 125 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 13.26 |
| 126 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 28.63 |
| 127 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 44.09 |
| 128 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 50.3 |
| 129 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 50.3 |
| 130 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 44.09 |

| | | | | |
|-----|----------------|----------------------------|---------------------------|-------|
| 131 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 27.09 |
| 132 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 16.17 |
| 133 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 27.78 |
| 134 | Техпомещение | Секция Б, Технический этаж | техническое | 50.05 |
| 135 | Лестница | Секция Б, Технический этаж | эвакуация людей | 19.18 |
| 136 | Коридор | Секция Б, Технический этаж | техническое | 47.57 |
| 137 | Тамбур-шлюз | Секция В, подвал | проход к лифту | 9.7 |
| 138 | Техпомещение | Секция В, подвал | техническое | 93.87 |
| 139 | Техпомещение | Секция В, подвал | техническое | 33.67 |
| 140 | Техпомещение | Секция В, подвал | техническое | 36.9 |
| 141 | Техпомещение | Секция В, подвал | техническое | 33.95 |
| 142 | Техпомещение | Секция В, подвал | техническое | 20.75 |
| 143 | Техпомещение | Секция В, подвал | техническое | 29.45 |
| 144 | Лестница | Секция В, 1 этаж | эвакуация людей | 15.29 |
| 145 | Тамбур | Секция В, 1 этаж | проход к лифту | 6 |
| 146 | Тамбур | Секция В, 1 этаж | проход к лифту | 8.39 |
| 147 | Лифтовой холл | Секция В, 1 этаж | проход к лифту | 15.29 |
| 148 | Коридор | Секция В, 2 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 149 | Тех. помещение | Секция В, 2 этаж | инженерные сети этажа | 1.88 |
| 150 | Тех. помещение | Секция В, 2 этаж | инженерные сети этажа | 2.76 |
| 151 | Лестница | Секция В, 2 этаж | эвакуация людей | 15.18 |
| 152 | Коридор | Секция В, 3 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 153 | Тех. помещение | Секция В, 3 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 154 | Тех. помещение | Секция В, 3 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 155 | Лестница | Секция В, 3 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 156 | Коридор | Секция В, 4 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 157 | Тех. помещение | Секция В, 4 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 158 | Тех. помещение | Секция В, 4 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 159 | Лестница | Секция В, 4 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 160 | Коридор | Секция В, 5 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 161 | Тех. помещение | Секция В, 5 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 162 | Тех. помещение | Секция В, 5 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 163 | Лестница | Секция В, 5 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 164 | Коридор | Секция В, 6 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 165 | Тех. помещение | Секция В, 6 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 166 | Тех. помещение | Секция В, 6 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 167 | Лестница | Секция В, 6 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 168 | Коридор | Секция В, 7 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 169 | Тех. помещение | Секция В, 7 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 170 | Тех. помещение | Секция В, 7 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 171 | Лестница | Секция В, 7 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 172 | Коридор | Секция В, 8 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 173 | Тех. помещение | Секция В, 8 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |

| | | | | |
|-----|----------------|----------------------------|---------------------------|-------|
| 174 | Тех. помещение | Секция В, 8 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 175 | Лестница | Секция В, 8 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 176 | Коридор | Секция В, 9 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 177 | Тех. помещение | Секция В, 9 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 178 | Тех. помещение | Секция В, 9 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 179 | Лестница | Секция В, 9 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 180 | Коридор | Секция В, 10 этаж | проход к квартирам | 45.12 |
| 181 | Тех. помещение | Секция В, 10 этаж | инженерные сети этажа | 0.6 |
| 182 | Тех. помещение | Секция В, 10 этаж | инженерные сети этажа | 1.64 |
| 183 | Лестница | Секция В, 10 этаж | проход к лифту и лестнице | 15 |
| 184 | Тех. помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 42.76 |
| 185 | Помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 72.54 |
| 186 | Помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 23.69 |
| 187 | Помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 43.38 |
| 188 | Коридор | Секция В, Технический этаж | техническое | 47.32 |
| 189 | Помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 46.45 |
| 190 | Помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 43.82 |
| 191 | Помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 25.68 |
| 192 | Помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 50.83 |
| 193 | Помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 68.74 |
| 194 | Помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 49.41 |
| 195 | Помещение | Секция В, Технический этаж | техническое | 43.1 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| 1 | Секция В, подвальный этаж | Насосная станция | Водоснабжение |
| 2 | Секция А, подвальный этаж | Насосная станция повышения давления | Пожаротушение |
| 3 | Секция А | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 4 | Секция Б | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 5 | Секция В | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 6 | Секция В, подвал | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление и горячее водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 240 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 64:48:030212:39 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810856000014122 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 50 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 583,25 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 589,14 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 96 122 800 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 000 000 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 46 363 446 руб. |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | | |
|------|---|---|---|
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 06.11.2019 | 1.4.1 Номер телефона | Телефонный номер изменился на 8(8452)488276 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 54F5F2D5331B5B418149AA640075CF52

Владелец: **ООО "СОЮЗ", Александров Сергей Васильевич,**
г.Саратов

Действителен: с 06.06.2019 по 06.09.2020